

**В Новосибирской области установлены границы**

**более 70% земельных участков**

В Новосибирской области больше половины земельных участков имеют установленные границы.

На 1 июня 2025 года насчитывается 753 482 земельных участка, имеющих установленные границы, что составляет 73,8% от общего числа земельных участков, расположенных на территории региона.

Новосибирский Росреестр напоминает, что с 1 марта 2025 года регистрационные действия в отношении земельного участка, а также учет расположенных на нем зданий и сооружений не могут быть выполнены, если в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) отсутствуют сведения о местоположении границ участка.

Чтобы узнать, имеет ли земельный участок установленные границы, можно запросить выписку из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости. Если в реестре не окажется необходимых сведений, в выписке будет отметка «Границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства».

Справочную информацию о земельном участке можно получить на Публичной кадастровой карте, размещенной на портале пространственных данных Национальная система пространственных данных (<https://nspd.gov.ru/>).

Для проведения межевания земельного участка необходимо обратиться к кадастровому инженеру, который определит точные границы земельного участка и подготовит межевой план.

Подготовленные документы вместе с заявлением необходимо предоставить в Росреестр.

Выбрать кадастрового инженера можно на сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru/> в сервисе «Реестр кадастровых инженеров».

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@r54.rosreestr.ru](mailto:oko@r54.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)