



ВЕСТНИК

ЧЕРНОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

«Официальный вестник Муниципального образования Чернореченского сельсовета»

www.cher.nso.ru

**Официальная информация администрации
Чернореченского сельсовета 1-4 стр.**

**Официальная информация Совета депутатов
Чернореченского сельсовета – 0 стр.**

Официальная информация администрации Чернореченского сельсовета

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕРНОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.08.2026 № 80

п. Чернореченский

Об утверждении Порядка принятия решения о проведении консервации объекта капитального строительства, находящегося в муниципальной собственности Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств местного бюджета

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», с Правилами проведения консервации объекта капитального строительства, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 мая 2025 года № 802, администрация Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок принятия решения о проведении консервации объекта капитального строительства, находящегося в муниципальной собственности Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств местного бюджета» согласно приложению.

2. Настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном издании «Вестник Чернореченского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Чернореченского сельсовета

Л.Г. Соболева

Приложение
постановлением администрации

ПОРЯДОК

принятия решения о проведении консервации объекта капитального строительства, находящегося в муниципальной собственности Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств местного бюджета

1. Общие положения.

1.1. Настоящий Порядок устанавливает правила принятия решения о консервации объекта капитального строительства, находящегося в муниципальной собственности Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (далее - объект капитального строительства) и распространяется на объект капитального строительства, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджета Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (далее - местный бюджет).

2. Принятие решения о консервации объекта капитального строительства

2.1. Решение о консервации объекта капитального строительства (далее - решение о консервации) принимается в случае прекращения его строительства (реконструкции) либо в случае необходимости приостановления строительства (реконструкции) объекта капитального строительства на срок более 6 месяцев с перспективой возобновления в будущем.

2.2. Проект решения о консервации объекта капитального строительства подготавливается администрацией Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (далее - администрация) на основании письменного уведомления лица, осуществляющего строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства (далее - подрядчик), о необходимости консервации объекта капитального строительства, содержащее обоснование необходимости консервации объекта капитального строительства с приложением расчетов или актов осмотра (далее - уведомление), в течение 7 рабочих дней со дня поступления такого уведомления в администрацию, само решение о консервации объекта капитального строительства принимается в течение 3 рабочих дней со дня подготовки такого решения.

2.3. Решение о консервации принимается в форме распоряжения администрации.

2.4. В решении о консервации должны быть определены:

1) перечень работ по консервации объекта капитального строительства, сформированный с учетом положений пункта 2.7 настоящего Порядка;

2) лица, ответственные за сохранность и безопасность объекта капитального строительства, в том числе конструкций, оборудования, материалов, а также строительной площадки (должностное лицо администрации);

3) сроки подготовки комплекта документов, включающего графические, расчетные и текстовые материалы, необходимые для организации и проведения работ по консервации объекта капитального



Вестник
Чернореченского сельсовета

Главный редактор: Соболева Л.Г.
E-mail chernorechka-s@yandex.ru. Тел. (838343)92-434
Учредитель: администрация Чернореченского сельсовета,
633227, НСО, п. Чернореченский, ул. Школьная 26

Отпечатано в администрации Чернореченского сельсовета,
633227, НСО, п. Чернореченский, ул. Школьная, 26, тел.
(838343)92-434
Тираж: 8 экз. Распространяется бесплатно

строительства (далее - техническая документация), а также сроки начала и окончания проведения работ по его консервации;

4) размер средств на проведение работ по консервации объекта капитального строительства, определяемый на основании акта, подготовленного подрядчиком и утвержденного администрацией.

2.5. На основании решения о консервации администрация совместно с подрядчиком в течение 10 рабочих дней со дня принятия такого решения проводит инвентаризацию выполненных работ по строительству (реконструкции) объекта капитального строительства с целью фиксации фактического состояния объекта капитального строительства, наличие проектной, рабочей документации, конструкций, материалов и оборудования. В ходе инвентаризации:

1) выполняются схемы и чертежи с описанием состояния объекта капитального строительства и указанием объемов выполненных работ;

2) составляются ведомости, содержащие сведения:

а) о конструкциях, оборудовании и материалах, примененных (смонтированных) на объекте капитального строительства, в том числе о конструкциях, оборудовании и материалах, не использованных на объекте капитального строительства и подлежащих хранению;

б) о наличии (отсутствии) исполнительной документации.

Акт инвентаризации утверждается главой Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области в течение 3 рабочих дней со дня подготовки такого акта.

2.6. После принятия решения о консервации администрация обеспечивает подготовку технической документации и утверждает её. Объем и содержание технической документации определяются администрацией.

2.7. В состав работ по консервации объекта капитального строительства входят в том числе:

1) выполнение конструкций, в том числе временных, принимающих проектные нагрузки;

2) монтаж оборудования, дополнительно закрепляющего неустойчивые конструкции и элементы, или демонтаж таких конструкций и элементов;

3) освобождение емкостей и трубопроводов от опасных и горючих жидкостей, закрытие или сварка люков и крупных отверстий;

4) приведение технологического оборудования в безопасное состояние;

5) отключение инженерных коммуникаций, в том числе временных (за исключением тех, которые необходимы для обеспечения сохранности объекта капитального строительства);

6) принятие необходимых мер, препятствующих несанкционированному доступу внутрь объекта капитального строительства и на территорию строительной площадки.

2.8. Администрация в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о консервации письменно уведомляет об этом подрядчика, орган, выдавший разрешение на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, а также орган, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора, в случаях, когда строительство (реконструкция) объекта капитального строительства подлежит государственному строительному надзору.

2.9. Основаниями для отказа в принятии уведомления о необходимости консервации объекта капитального строительства (далее - уведомление) являются:

- уведомление подано в орган, не уполномоченный на его приём.

В случае наличия оснований, указанных в настоящем пункте, администрация в течение 5 дней отказывает в принятии уведомления с указанием причин отказа и возвращает уведомление подрядчику.

3. Принятие решения о возобновлении строительства (реконструкции) законсервированного объекта капитального строительства

3.1. Проект решения о возобновлении строительства (реконструкции) законсервированного объекта капитального строительства, а также об источнике финансового обеспечения расходов, связанных с приведением ранее законсервированного объекта капитального строительства в состояние, пригодное для продолжения строительства (реконструкции), подготавливается администрацией на основании письменного уведомления подрядчика в течение 10 рабочих дней со дня поступления указанного уведомления в администрацию, а само решение принимается в течение 3 рабочих дней с даты подготовки проекта.

3.2. При возобновлении строительства (реконструкции) на ранее законсервированном объекте капитального строительства администрация осуществляет:

1) обследование технического состояния объекта капитального строительства, по результатам которого определяются необходимый объем и стоимость работ по восстановлению утраченных или разрушенных за период консервации конструктивных элементов или деталей объекта капитального строительства;

2) внесение (при необходимости) изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы

проектной документации, с последующим проведением в отношении указанных изменений государственной экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы (если законодательством Российской Федерации предусмотрено проведение государственной экологической экспертизы) либо подготовку новой проектной документации, при необходимости, определяемой по результатам обследования.

Финансовое обеспечение расходов, связанных с выполнением мероприятий, указанных в настоящем пункте, осуществляется в порядке, установленном разделом 4 настоящего Порядка.

3.3. Решение о возобновлении строительства (реконструкции) ранее законсервированного объекта капитального строительства принимается в форме распоряжения администрации, которым определяется в том числе источник финансового обеспечения расходов, связанных с завершением строительства (реконструкции) объекта капитального строительства.

3.4. Решение о возобновлении строительства (реконструкции) ранее законсервированного объекта капитального строительства, подлежащего включению в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства, предусмотренный статьей 55.35 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принимается при наличии в отношении такого объекта управленческого решения, принятого в соответствии с абзацем вторым подпункта «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 26.07.2022 № 1333 «О последствиях включения объекта незавершенного строительства, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и не завершены, в федеральный реестр незавершенных объектов капитального строительства, в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства».

3.5. Администрация обязана за 7 рабочих дней до возобновления строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, направить в орган, выдавший разрешение на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, уведомление о возобновлении строительства (реконструкции) объекта капитального строительства.

4. Финансовое обеспечение расходов, связанных с проведением консервации объекта капитального строительства

4.1. Финансовое обеспечение расходов, связанных с консервацией объекта капитального строительства, или расходов, связанных с приведением такого объекта капитального строительства, ранее законсервированного, в состояние, при котором возможно продолжение его строительства (реконструкции), осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных администрацией на цели, связанные с осуществлением капитальных вложений, в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

4.2. Финансовое обеспечение расходов, связанных с консервацией объекта капитального строительства, в отношении объекта капитального строительства, подлежащего включению в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства, предусмотренный статьей 55.35 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляется при наличии управленческого решения, предусмотренного подпунктом «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 26.07.2022 № 1333 «О последствиях включения объекта незавершенного строительства, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и не завершены, в федеральный реестр незавершенных объектов капитального строительства, в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства».

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ВЕТЕРИНАРНОМУ

И ФИТОСАНИТАРНОМУ НАДЗОРУ

(Россельхознадзор)

Федеральное государственное бюджетное учреждение

«ВСЕРОССИЙСКИЙ ЦЕНТР КАРАНТИНА РАСТЕНИЙ»

(ФГБУ «ВНИИКР»)

МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

ПО БОРЬБЕ С БОРЩЕВИКОМ СОСНОВСКОГО

(*Heracleum sosnovskyi* Manden.)

на землях сельскохозяйственного назначения



Комплекс мер по борьбе с борщевиком Сосновского на землях сельскохозяйственного назначения
На землях сельскохозяйственного назначения следует последовательно проводить следующие комплексы мероприятий:

в весенне-летнее время:

1. обработка гербицидами;
2. вспашка и культивация (либо дискование в два следа перекрестно);
3. посев многолетних бобовых трав (клевер красный; клевер гибридный, клевер ползучий; люцерна и т.п.).

во вторую половину лета:

1. скашивание;
2. обработка гербицидами;
3. вспашка/культивация, подготовка под посев;
4. посев бобовых или злаковых культур, например, озимых зерновых в зависимости от примененного ранее пестицида.

в водоохраных зонах:

1. одно- или двукратное скашивание;
2. вспашка и культивация (либо дискование в два следа перекрестно);
3. посев многолетних бобовых или газонных культур, луговых трав.

Мероприятия по борьбе с борщевиком Сосновского

Химические мероприятия

При выборе гербицида для обработки участков необходимо ориентироваться на следующее:

по спектру действия подходят:

- все гербициды неизбирательного действия;
- все гербициды против двудольных сорняков;
- не подходят гербициды против однодольных.

по регламенту применения на основе действующих веществ:

глифосата кислоты (калийная, натриевая, изопропиламинная соли);

дикамбы кислоты (и смеси);

имазамокса, имазапира (и смеси);

пиклорама;

МЦПА;

сульфонилмочевины (метсульфурон-метил, сульфометурон-метила кислота (калиевая соль) и др.).

Коммерческие названия препаратов на основе данных действующих веществ и их смесей и рекомендуемые нормы их применения имеются в официальном Реестре пестицидов и агрохимикатов.

Выбирается одна из схем применения гербицидов:

1. Двукратная обработка очагов:

Первая обработка проводится в весенне-летний период: одним из гербицидов на основе калийной соли глифосата кислоты.

Вторая обработка осуществляется в летне-осенний период: одним из гербицидов на основе изопропиламинной соли глифосата кислоты или на основе дикамбы.

2. Однократная обработка очагов (выбирается в зависимости от категории земельного участка и севооборота в соответствии с регламентами применения для каждого гербицида):

2.1 баковой смесью гербицида на основе метсульфурон-метила и одним из гербицидов на основе солей глифосата кислоты;

2.2 баковой смесью гербицида на основе метсульфурон-метила и гербицида на основе МЦПА;

2.3 баковой смесью гербицида на основе метсульфурон-метила и гербицида на основе МЦПА + пиклорам.

3. Обработка сенокосных угодий гербицидами на основе дикамбы.

Наименование используемых гербицидов, нормы применения, время обработки и кратность устанавливаются в зависимости от предшествующей, выращиваемой и последующей культур согласно регламентам применения, включенным в Государственный реестр пестицидов и агрохимикатов.

Агротехнические и механические мероприятия

Скашивание и выкапывание проводится на территориях, имеющих ограничения применения гербицидов (водоохранные зоны, места отдыха людей, и др.) или там, где химическая обработка не проведена в срок. Скашивание повторяют в летний период не реже, чем 1 раз в 14 дней до полного уничтожения зарослей.

На территориях сельскохозяйственных предприятий (где возможно применение сельскохозяйственной техники), проводят вспашку и дискование для полного уничтожения вегетирующих растений борщевика Сосновского.

Меры безопасности

Мероприятия по борьбе с борщевиком Сосновского необходимо проводить в специальной одежде и с использованием средств индивидуальной защиты (водонепроницаемый костюм с капюшоном, резиновые сапоги и перчатки с высокой манжетой для защиты запястий рук, защитные очки, респираторы или маски). Мероприятия проводят в ранние часы или вечером. В случае попадания сока борщевика Сосновского на кожу необходимо как можно скорее промыть ее водой с мылом и исключить пребывание на солнце на 1–3 суток. В случае проявления ожогов следует обратиться к врачу.